ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Новотитаровского сельского поселения Динского района

от 04.04.2022 № 185

Порядок

взаимодействия структурных подразделений администрации муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район, муниципальных учреждений и унитарных предприятий муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации оборудованиясвязи

1. Общие положения

1. Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район, муниципальных учреждений и унитарных предприятий муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности в целях установки и эксплуатации оборудования связи (далее - Порядок), устанавливает комплекс мероприятий по размещению опор двойного назначения (далее - ОДН) на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации оборудования связи.

1.2 В настоящем Порядке используются следующие понятия:

Инфраструктурный оператор - юридическое лицо, осуществляющее строительство сооружении связи с целью размещения оборудования связи;

Оператор связи - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, оказывающие услуги связи на основании соответствующей лицензии;

Опора - существующая опора, являющаяся составной частью соответствующей линии инженерных коммуникаций, в том числе опора линии наружного освещения, опора контактной сети трамвая (троллейбуса), опора линии электропередач, находящаяся в муниципальной собственности.

1.3 Процедура размещения ОДН на месте Опор, осуществляется в несколько этапов:

- Согласование размещения ОДН;

- Заключение договора;

- Установка ОДН.

2. Порядок согласования мест установки опор двойного назначения

2.1 Основанием для рассмотрения вопроса о согласовании размещения ОДН на месте Опор является письменное обращение в администрацию муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район оператора связи или инфраструктурного оператора по вопросу размещения ОДН с указанием адреса установки ОДН (или описанием границ интересующей территории) и приложением предлагаемого технического и архитектурного решения.

 2.2 На основании поступившего в администрацию муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район обращения, указанного в п. 2.1 настоящего Порядка, отдел ЖКХ, транспорта, малого и среднего бизнеса в течение пяти рабочих дней направляет в муниципальные учреждения, унитарные предприятия являющиеся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и/или организации, эксплуатирующие линии инженерных коммуникаций, запросы о рассмотрении возможности и вариантов размещения ОДН на указанном в обращении месте.

2.3 Муниципальные учреждения, унитарные предприятия, являющиеся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и организации, эксплуатирующие линии инженерных коммуникаций, на основании поступивших запросов, указанных в п. 2.2 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней представляют информацию о технической возможности размещения ОДН и варианты размещения ОДН на месте Опор.

2.4 Отдел ЖКХ, транспорта, малого и среднего бизнеса администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района после получения информации, указанной в п. 2.3 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней направляет на согласование в управление архитектуры и градостроительства муниципального образования Динской район предлагаемое оператором связи или инфраструктурным оператором архитектурное решение размещения ОДН.

2.5 Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования Динского района на основании запроса отдела ЖКХ, транспорта, малого и среднего бизнеса администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района в течение десяти рабочих дней со дня поступления запроса предоставляет информацию о согласовании предлагаемого оператором связи или инфраструктурным оператором архитектурного решения размещения ОДН или предоставляет замечания и предложения по архитектурному решению размещения ОДН.

2.6 На основании информации, представленной в соответствии с п. 2.3 и п. 2.5 настоящего Порядка, в течение десяти рабочих дней проводится совместное с представителями оператора связи и инфраструктурного оператора заседание (в случае, если опора уже передана по договору аренды третьему лицу, при необходимости к участию в совещании может быть приглашен представитель арендатора) уполномоченного коллегиального (совещательного) органа муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район (в состав коллегиального органа включаются представители муниципальных учреждений, унитарных предприятий, являющихся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и организаций, эксплуатирующих линии инженерных коммуникаций, а также могут быть включены представители заинтересованных органов власти и организаций), на котором принимается решение о согласовании размещения ОДН на месте Опор или об отказе в согласовании размещения ОДН.

В случаях, если предложенные варианты размещения ОДН на месте Опор не устраивают оператора связи, инфраструктурного оператора, проводится повторное рассмотрение мест размещения ОДН в соответствии с п.п. 2.2 - 2.5, абзацем первым п. 2.6 настоящего Порядка.

Если в случае повторного рассмотрения предложенные варианты размещения ОДН не устраивают оператора связи, инфраструктурного оператора, либо существуют объективные технические ограничения (изменение параметров объекта, влекущие невозможность целевого использования объекта) и/или нормативные ограничения (противоречия документам территориального планирования, правил землепользования и застройки), оформляется мотивированный отказ в согласовании размещении ОДН.

2.7 Отдел ЖКХ, транспорта, малого и среднего бизнеса администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района в течение пяти рабочих дней после принятия решения о согласовании размещения или об отказе в согласовании размещения ОДН письменно информирует оператора связи или инфраструктурного оператора о принятом решении.

В случаях, если размещение ОДН планируется на месте опоры, не являющейся муниципальной собственностью, отдел ЖКХ, транспорта, малого и среднего бизнеса администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района письменно информирует оператора связи, инфраструктурного оператора о необходимости обратиться к собственнику опоры (с указанием реквизитов собственника) для решения вопроса размещения ОДН.

3. Порядок заключения договоров и установки ОДН

3.1 Основанием для заключения договора на размещение ОДН на месте Опор в целях размещения и эксплуатации оборудования связи (далее - Договор) является письменное обращение в муниципальное учреждение, унитарное предприятие муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район или организацию, эксплуатирующую линии инженерных коммуникаций, оператора связи или инфраструктурного оператора о заключении Договора и получении технических условий на проектирование и установку ОДН. К обращению прилагается копия согласования администрации муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район, указанного в п. 2.7 настоящего Порядка.

3.2 На основании поступившего обращения, указанного в п. 3.1 настоящего Порядка, муниципальное учреждение, унитарное предприятие или организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, в течение пяти рабочих дней направляет оператору связи или инфраструктурному оператору технические условия и проект Договора.

Договором устанавливаются следующие основные обязанности сторон:

- муниципальное учреждение, унитарное предприятие муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район или организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, предоставляет Опору в аренду (субаренду) с правом модернизации для размещения и эксплуатации оборудования связи;

- оператор связи или инфраструктурный оператор обязуется произвести модернизацию Опоры с целью размещения и эксплуатации оборудования связи.

3.3 В случаях, установленных пунктом 2 статьи 18 Федерального закона от 14 ноября 2002 г, N° 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район получает согласие собственника имущества на заключение Договора в порядке, установленном постановлением администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района.

3.4 Заключение договора в отношении опоры, являющейся муниципальной собственностью, осуществляется муниципальным учреждением или унитарным предприятием муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район с учетом требований, установленных статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N° 135-Ф3 "О защите конкуренции", Конкурентные процедуры на право заключения Договора не проводятся. Стоимость арендуемого имущества определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность,

 3.5 Перед началом работ по установке ОДН оператор связи или инфраструктурный оператор обязан получить в муниципальном учреждении, унитарном предприятии муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район или организации, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, разрешение на проведение работ в охранной зоне линий электропередачи.

Разрешение выдается муниципальным учреждением, унитарным предприятием муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район или организацией, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, в срок не позднее трёх дней с момента получения запроса от оператора связи или инфраструктурного оператора.

3.6 Выполнение работ по монтажу ОДН на месте опор выполняется операторами связи или инфраструктурными операторами за счет собственных средств.

3.7 В случае если Опора передана по договору аренды третьему лицу, в существующий договор аренды вносятся следующие изменения:

- Право арендатора на модернизацию и передачу опоры в субаренду в целях размещения и эксплуатации оборудования связи;

- Обязанность арендатора в течение пяти рабочих дней с момента поступления запроса отдела ЖКХ, транспорта, малого и среднего предоставлять информацию, указанную в п, 2.3 настоящего Порядка;

- Обязанность арендатора размещать оборудование связи при наличии положительного решения администрации муниципального образования Новотитаровского сельского поселения в составе муниципального образования Динской район, указанного в п, 2.7 настоящего Порядка;

- Обязанность арендатора в течение пяти рабочих дней с момента поступления запроса оператора связи или инфраструктурного оператора предоставлять информацию, указанную в п. 3.2 настоящего Порядка.

Начальник отдела ЖКХ, транспорта

малого и среднего бизнеса М.М. Бондарь